

Verbale estrazione pratiche edilizie SCIA  
Periodo dal 28/10/2020 al 03/11/2020

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

Tutto ciò premesso

Il giorno 04/11/2020 alle ore 12,17 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini, Maria Giacometti

SCIA

Numero totale pratiche efficaci

6

Numero pratiche da controllare

2

(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco delle pratiche facenti parte del campione da controllare

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1) | 20201102092340505d40d2311d423197ba8bdc3993d5ea0100 | 327/GE/2020 - Prot. 25123 del 29/10/2020 |
| 2) | 202011041125293d121ab530534dc382c0398ab87e762a0062 | 329/GE/2020 - Prot. 25425 del 02/11/2020 |
| 3) | 202011041138503d121ab530534dc382c0398ab87e762a0197 | 336/GE/2020 - Prot. 25460 del 02/11/2020 |
| 4) | 202011041137173d121ab530534dc382c0398ab87e762a0141 | 335/GE/2020 - Prot. 25628 del 03/11/2020 |
| 5) | 202011041140463d121ab530534dc382c0398ab87e762a0248 | 337/GE/2020 - Prot. 25666 del 03/11/2020 |
| 6) | 202011041143103d121ab530534dc382c0398ab87e762a0304 | 338/GE/2020 - Prot. 25668 del 03/11/2020 |

Elenco delle pratiche estratte

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 1) | 329/GE/2020 - Prot. 25425 del 02/11/2020 | SORTEGGIATO |
| 2) | 337/GE/2020 - Prot. 25666 del 03/11/2020 | SORTEGGIATO |

Letto e sottoscritto

I presenti

Laura Troini

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 04/11/2020