

Verbale estrazione pratiche edilizie  
SCIA

Visti:

- la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);  
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

- CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
- CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
- SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
- SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
- SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA - Verbale estrazione periodo dal 05/04/2021 al 11/05/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 12/05/2021 alle ore 10,25 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Laura Troini

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare 1  
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1) | 20210511094536557f5ab2abe34991b9194bcba214dc3a0000 | 212/GE/2021 - Prot. 11689 del 07/05/2021 |
| 2) | 20210511112206557f5ab2abe34991b9194bcba214dc3a0137 | 215/GE/2021 - Prot. 11743 del 07/05/2021 |

Elenco delle pratiche estratte

- 215/GE/2021 - Prot. 11743 del 07/05/2021      SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Laura Troini



Castel San Pietro Terme, 12/05/2021