

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 31/12/2020 al 14/01/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 15/01/2021 alle ore 11,34 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Laura Troini

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	2021010710425461efb4dae3194137be3a440dddbabf1e0059	2/GE/2021 - Prot. 151 del 04/01/2021
2)	20210107113028fb896d8d91504c5888005089685846090004	3/GE/2021 - Prot. 164 del 04/01/2021
3)	202101071544154cc6a5a48bb14a7e962ff7cd1ff2969e0004	6/GE/2021 - Prot. 279 del 05/01/2021
4)	20210107143738fb896d8d91504c5888005089685846090027	5/GE/2021 - Prot. 287 del 05/01/2021
5)	202101071558564cc6a5a48bb14a7e962ff7cd1ff2969e0012	7/GE/2021 - Prot. 303 del 05/01/2021
6)	2021011510245841e25dbc476849c2b93c0286203ed1760060	16/GE/2021 - Prot. 1008 del 13/01/2021
7)	20210115102017da76b330f87f48509a593ee79ae09f3d0000	14/GE/2021 - Prot. 1045 del 14/01/2021
8)	2021011510274641e25dbc476849c2b93c0286203ed1760064	17/GE/2021 - Prot. 1136 del 14/01/2021

Elenco delle pratiche estratte

1) 14/GE/2021 - Prot. 1045 del 14/01/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 31/12/2020 al 14/01/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 15/01/2021 alle ore 11,35 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Laura Troini

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare 1
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

- | | | |
|----|--|---------------------------------------|
| 1) | 2021010716244069584339d2cc4fe2b0d244e9475bb2540000 | 1/CEA/2021 - Prot. 270 del 05/01/2021 |
| 2) | 20210114080738384facf9f4d34133b220236176113e090029 | 3/CEA/2021 - Prot. 887 del 12/01/2021 |

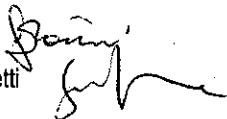
Elenco delle pratiche estratte

- 1) 3/CEA/2021 - Prot. 887 del 12/01/2021SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Laura Troini
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 15/01/2021