

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/10/2020 al 15/10/2020

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/10/2020 alle ore 12,25 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 10

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	20201006104234995b5cd3194e4068836c43f962fe97b00007	286/GE/2020 - Prot. 22525 del 01/10/2020
2)	20201006111212dbcb21efee4f447a954d6a816926f1e10004	287/GE/2020 - Prot. 22597 del 01/10/2020
3)	20201006151209dbcb21efee4f447a954d6a816926f1e10101	290/GE/2020 - Prot. 22603 del 01/10/2020
4)	2020100911190608a23a99de3f4c02a5ca8a56ab95b1f30023	291/GE/2020 - Prot. 23192 del 08/10/2020
5)	2020100911335408a23a99de3f4c02a5ca8a56ab95b1f30034	292/GE/2020 - Prot. 23227 del 09/10/2020
6)	202010131947534342b43f240e4c129e5ba14445b5df3e0000	295/GE/2020 - Prot. 23423 del 12/10/2020
7)	202010151320459d1a05a4dfcc444f83c576b27ec8f9fe0003	296/GE/2020 - Prot. 23575 del 13/10/2020
8)	202010151337579d1a05a4dfcc444f83c576b27ec8f9fe0023	298/GE/2020 - Prot. 23666 del 14/10/2020
9)	202010151431479d1a05a4dfcc444f83c576b27ec8f9fe0092	300/GE/2020 - Prot. 23731 del 15/10/2020
10)	2020101609272643ce46abe0f74a90951edb3542de7c480065	302/GE/2020 - Prot. 23838 del 15/10/2020

Elenco delle pratiche estratte

1) 290/GE/2020 - Prot. 22603 del 01/10/2020 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/10/2020 al 15/10/2020

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/10/2020 alle ore 12,30 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2020100911122608a23a99de3f4c02a5ca8a56ab95b1f30001	61/CEA/2020 - Prot. 23168 del 08/10/2020
2)	202010150818170df39129a9474e30aa0d27d88b6397ee0000	62/CEA/2020 - Prot. 23712 del 14/10/2020
3)	202010160746394852a1906f8742f8b1079d92103f2d2d0002	63/CEA/2020 - Prot. 23863 del 15/10/2020

Elenco delle pratiche estratte

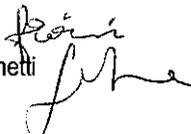
1) 63/CEA/2020 - Prot. 23863 del 15/10/2020 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Laura Troini

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 16/10/2020