

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA - Verbale estrazione periodo dal 16/12/2020 al 30/12/2020**

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/12/2020 alle ore 8,55 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare  
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	2020121518085630a7bad037b94fea98522be0423ac09f0056	406/GE/2020 - Prot. 29904 del 17/12/2020
2)	20201222162846a9c1b0e8ea20487c88f8e54ca32bb2740019	412/GE/2020 - Prot. 30342 del 22/12/2020
3)	202012291801485d09d1b4d1a34fe9951e6c233a65416a0000	421/GE/2020 - Prot. 30625 del 24/12/2020
4)	202012291102195792a7794b2944f782ef5043df6e49000118	416/GE/2020 - Prot. 30722 del 28/12/2020
5)	202012291309385792a7794b2944f782ef5043df6e49000267	419/GE/2020 - Prot. 30765 del 28/12/2020
6)	202012291817195d09d1b4d1a34fe9951e6c233a65416a0011	422/GE/2020 - Prot. 30794 del 28/12/2020

Elenco delle pratiche estratte

421/GE/2020 - Prot. 30625 del 24/12/2020      SORTEGGIATO

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/12/2020 al 30/12/2020**

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/12/2020 alle ore 8,57 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare 1  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	20201221083357e51c25d8044049fb8808192661617b7d0000	91/CEA/2020 - Prot. 29973 del 17/12/2020
2)	202012211833125888397898584c8fad363ade830ac2440001	92/CEA/2020 - Prot. 30190 del 21/12/2020
3)	202012211845535888397898584c8fad363ade830ac2440027	93/CEA/2020 - Prot. 30192 del 21/12/2020
4)	202012211851395888397898584c8fad363ade830ac2440057	94/CEA/2020 - Prot. 30240 del 21/12/2020

Elenco delle pratiche estratte

92/CEA/2020 - Prot. 30190 del 21/12/2020      SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto  
I presenti

Maria Giacometti  
Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 31/12/2020