

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 26/11/2021 al 10/12/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/12/2021 alle ore 15.24, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini; Simona Degli Esposti

| | |
|--|----|
| Numero totale pratiche efficaci | 10 |
| Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche) | 1 |

Elenco elementi

| | | |
|-----|--|--|
| 1) | 20211206090626284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890000 | 570/GE/2021 - Prot. 31368 del 29/11/2021 |
| 2) | 20211206095147284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890008 | 571/GE/2021 - Prot. 31487 del 30/11/2021 |
| 3) | 20211206100421284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890024 | 572/GE/2021 - Prot. 31527 del 30/11/2021 |
| 4) | 20211206102937284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890038 | 573/GE/2021 - Prot. 31564 del 30/11/2021 |
| 5) | 20211206111755284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890086 | 576/GE/2021 - Prot. 31733 del 02/12/2021 |
| 6) | 20211206131207284d5177dcb547a49b9ebcc16ea6b4890277 | 580/GE/2021 - Prot. 32027 del 06/12/2021 |
| 7) | 20211207133404efa39b42349b4584af349d9e01553ee50000 | 583/GE/2021 - Prot. 32146 del 07/12/2021 |
| 8) | 2021121408574429c79b6ee94846e995c25867e10e3f060000 | 590/GE/2021 - Prot. 32209 del 07/12/2021 |
| 9) | 2021121408594529c79b6ee94846e995c25867e10e3f060004 | 591/GE/2021 - Prot. 32220 del 07/12/2021 |
| 10) | 2021121409082129c79b6ee94846e995c25867e10e3f060012 | 593/GE/2021 - Prot. 32360 del 09/12/2021 |

Elenco delle pratiche estratte:

- 1) 576/GE/2021 - Prot. 31733 del 02/12/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 26/11/2021 al 10/12/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/12/2021 alle ore 15.27, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

| | | |
|----|--|--|
| 1) | 202112071528477a07c003a59e42c387cdf90daca0ba0004 | 87/CEA/2021 - Prot. 31994 del 03/12/2021 |
| 2) | 202112071537307a07c003a59e42c387cdf90daca0ba0032 | 88/CEA/2021 - Prot. 32126 del 07/12/2021 |

Elenco delle pratiche estratte

1) 87/CEA/2021 - Prot. 31994 del 03/12/2021 SORTEGGIATO

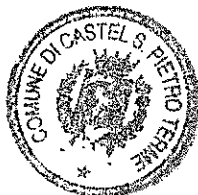
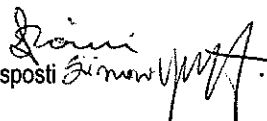
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna anziché il 13/12/2021

Letto e sottoscritto

I presenti

Laura Troini

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 14/12/2021