

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 28/08/2021 al 11/09/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/09/2021 alle ore 12,03 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Annarosa Negroni, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare 1

(10% delle pratiche totali delle pratiche)

Elenco elementi

1)	20210830114251ded519ef99074465bd462f05b0fa6b2d0022	416/GE/2021 - Prot. 22445 del 30/08/2021
2)	20210831093521e005b4fb48c14aee99610fac3609a1920113	419/GE/2021 - Prot. 22466 del 30/08/2021
3)	202109081114247f787e3ded664107bc0cbab33fb09ebc0000	424/GE/2021 - Prot. 23120 del 06/09/2021
4)	202109081116247f787e3ded664107bc0cbab33fb09ebc0004	425/GE/2021 - Prot. 23124 del 06/09/2021
5)	2021090909251224f6f77cb5e549eb9ea5292cade24fae0004	427/GE/2021 - Prot. 23333 del 07/09/2021
6)	20210913085835dfce0b6f4aa34506aab958aca953daec0053	430/GE/2021 - Prot. 23592 del 10/09/2021

Elenco delle pratiche estratte

425/GE/2021 - Prot. 23124 del 06/09/2021      SORTEGGIATO

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 28/08/2021 al 11/09/2021**

Il giorno 14/09//2021 alle ore 12,08 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 1

Numero pratiche da controllare 1  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1) 20210803095400e041b1d6e18146e682718123400014fa0000 61/CEA/2021 - Prot. 23698 del 10/09/2021

Elenco delle pratiche estratte

61/CEA/2021 - Prot. 23698 del 10/09/2021 SORTEGGIATO

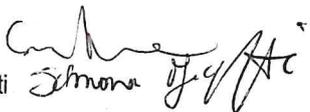
**Per esigenze di servizio la presente estrazione è stata effettuata in data odierna anziche' il giorno 13/09/2021**

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 14/09//2021