

**Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/08/2023 al 31/08/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/09/2023 alle ore 12,12 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Barbara Tinti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	4
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202308180914296b5439e231844082bc234b46af2943d30000	350/GE/2023 - Prot. 24373 del 17/08/2023
2)	202308301028238b85818474c549b2b474229a57f0f62e0115	364/GE/2023 - Prot. 25079 del 25/08/2023
3)	20230829095618ca8b89313cb744a5a4e07207ca121d780060	360/GE/2023 - Prot. 25126 del 28/08/2023
4)	20230829100513ca8b89313cb744a5a4e07207ca121d780070	361/GE/2023 - Prot. 25146 del 28/08/2023

Elenco delle pratiche estratte:

361/GE/2023 - Prot. 25146 del 28/08/2023      **SORTEGGIATO**

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/08/2023 al 31/08/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/09/2023 alle ore 12,18 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Barbara Tinti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	202308170904189440bcd23bb44384acbcf27e5ddebc320001	80/CEA/2023 - Prot. 24299 del 17/08/2023
2)	20230830095759cd7db8228ae8497b86cfa0599d5f7c200000	81/CEA/2023 - Prot. 25306 del 29/08/2023
3)	20230831180136796af7f7d1174d69b9da4b900931bda10002	82/CEA/2023 - Prot. 25650 del 31/08/2023

Elenco delle pratiche estratte:

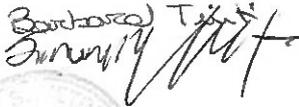
80/CEA/2023 - Prot. 24299 del 17/08/2023      SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Barbara Tinti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 01/09/2023