

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/07/2023 AL 31/07/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/08/2023 alle ore 11,54 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Corrado Catellani, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	7
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	20230718131957f87e7bffbda44b7bbcd986cf2ec5e870239	304/GE/2023 - Prot. 20870 del 18/07/2023
2)	2023072517000062cf93920775444886061ea5ca4f99ce0152	312/GE/2023 - Prot. 21686 del 21/07/2023
3)	202307260954509c3bf94f3e384f1885358e6c10a55ab70012	314/GE/2023 - Prot. 21915 del 24/07/2023
4)	202307261028469c3bf94f3e384f1885358e6c10a55ab70033	315/GE/2023 - Prot. 22064 del 25/07/2023
5)	2023072813572719928b3508344251b579e5e04f65b9810021	320/GE/2023 - Prot. 22460 del 27/07/2023
6)	20230801152702c9232525dcec4aaca351b643c706d6b30000	323/GE/2023 - Prot. 22757 del 31/07/2023
7)	20230802102503d2649ce765b74827803a280c6819c9760010	325/GE/2023 - Prot. 22772 del 31/07/2023

Elenco delle pratiche estratte:

323/GE/2023 - Prot. 22757 del 31/07/2023      SORTEGGIATO

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/07/2023 AL 31/07/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/08/2023 alle ore 11,56 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Corrado Catellani , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 9

Numero pratiche da controllare  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230718145929ca5e0cd1427546ea879850a4c81d6f220006	61/CEA/2023 - Prot. 21153 del 18/07/2023
2)	20230718164536ca5e0cd1427546ea879850a4c81d6f220055	62/CEA/2023 - Prot. 21333 del 18/07/2023
3)	2023072613475406fdcc6df68b41879adee6da36b64caa0006	65/CEA/2023 - Prot. 21479 del 19/07/2023
4)	202307251108346043cfbfa0794aeaa2094641ce7abe960000	63/CEA/2023 - Prot. 21863 del 24/07/2023
5)	202307251224386043cfbfa0794aeaa2094641ce7abe960037	64/CEA/2023 - Prot. 21996 del 25/07/2023
6)	2023072710262575ecc57d9ce64c68b9fc5b76d5f3f5b20002	66/CEA/2023 - Prot. 22279 del 27/07/2023
7)	2023072810582311c540fde50946f0a21d94bf88c7a8af0003	67/CEA/2023 - Prot. 22479 del 28/07/2023
8)	2023072811234811c540fde50946f0a21d94bf88c7a8af00039	68/CEA/2023 - Prot. 22500 del 28/07/2023
9)	2023080114104027e77b48e4f0459895a3234a433529fd0003	69/CEA/2023 - Prot. 22765 del 31/07/2023

Elenco delle pratiche estratte:

64/CEA/2023 - Prot. 21996 del 25/07/2023	SORTEGGIATO
68/CEA/2023 - Prot. 22500 del 28/07/2023	SORTEGGIATO

**N.B. la presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio.**

Letto e sottoscritto

I presenti

Corrado Catellani

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 02/08/2023